

TRONDHEIM SPEKTRUM

Hallfordelingsmøtet
07 april 25



TRONDHEIM
SPEKTRUM



Bakgrunn

- Inneværende idrettsperiode 24/25 kun brukt ca. 1500.
- TS har for kommende idrettsperiode pt. 4845 reserverte timer, fordelt på 44 arrangementer
- Kun 135 signerte timer pt.
- F-hallen
 - Pt. 40 arrangementsdatoer, stort sett fredag og lørdag
 - Avklares i løpet av 2 uker

3.2 TS rapporterer/registrerer alle forespurte, reserverte og signerte avtaler for kommersiell bruk av anlegget i idrettsperioden til hallfordelingsmøtet (på arrangementslisten) fra 1.april og senest innen 1.mai.

Trondheim Spektrum definerer arrangementene som registreres etter:

- a. Signerte avtaler
- b. Større enn 50% mulighet for at arr. gjennomføres
- c. Mindre enn 50% mulighet for at arr. gjennomføres

Trondheim Spektrum synliggjør uttak av timer i egen liste som gjennomgås i hvert brukermøte. Der spesifiseres hvilke haller som brukes og hvor mye av de bookedede timene som går med pr. arrangement, pr. hall. TS har en øvre grense på 3800 timer som kan settes på arr.listen innen 1. mai. TS skal tilstrebe tidligst mulig bookingavklaring for alle arrangementer.

Utfordring for TS

- Det ser ut til at markedene vår har justert seg noe, og signeringstidspunktet har flyttet seg nærmere arrangementstidspunktet enn tidligere.
- Medfører at vi har færre arrangementer signert til 1.mai, og et større behov for fleksibilitet enn hva avtalen pt gir.
- Skal arenaen lykkes må de økonomiske forutsetningene være til stede, og da må følgende være på plass.
 - TS må få brukt opp 3000 timer
 - TS må sørge for å optimalisere arrangements-sammensetningen.
- Vi anser det som en risiko for at vi ikke lykkes med dette om rammebetingelsene slik de står i dag skal bestå.





Dialog med kommunen

TS tok derfor kontakt med TK for å se på løsninger.

Forespørselen vår går til Trond Åm, som behandler saken og svarer følgende:

Byråden for kultur, idrett og friluftsliv ber, etter dialog med Trondheim Spektrum Eiendom AS, idrettsrådet/hallfordelingsgruppen om at Trondheim Spektrum for idrettsperioden 2025/2026 får reservere 4500 timer. Altså 700 timer mer enn overensstemmelsen i "Praktiske avklaringer knyttet til leieavtale mellom Trondheim kommune og Trondheim Spektrum eiendom av 16.11.2017, pr 28.2.2025."

Trondheim Spektrum opplever akkurat nå i tiden vi er inne i, gjennom sin dialog med markedet, at det er en situasjon der beslutningstidspunkt/signeringstidspunktet knyttet til kommersielle arrangementer har flyttet seg nærmere arrangementstidspunktet. Det er derfor behov for at at Trondheim Spektrum for 2025/2026 får reservere 4500 timer til kommersielle arrangementer, for å kunne sikre driften av Trondheim Spektrum. Dette vil redusere risikoen for at Trondheim Spektrum mister nødvendige inntektsgivende arrangementer.